



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



RMGV694 - Villa zu verkaufen in La Eliana

Diese exklusive Immobilie liegt in Valentias angesehenem Vorort La Eliana. In zentraler Lage verfügt sie dort über ein gutes Dienstleistungsangebot.

Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



Das Wohnhaus mit einer Geschossfläche von ca. 300 m² verteilt sich auf zwei Etagen und erhebt sich auf einem 900 m² grossen, nicht einsehbarem Grundstück.

Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Im Erdgeschoss befinden sich die noblen Aufenthaltsräume: ein grosser Wohnbereich, eine Essküche, ein Gästezimmer und zwei Badezimmer.



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



Im Obergeschoss liegen zwei Schlafzimmer mit Bad, eine Terrasse, sowie ein weiterer Schlafbereich mit eigenem Badezimmer.

Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Das Besondere bei diesem Objekt, neben der hohen Privatsphäre und der Nähe zur Stadt, ist wohl seine Bauqualität und die Innenraumgestaltung mit Lufträumen, seine Fassadendämmung sowie die verwendeten exklusiven Baumaterialien.



Das Anwesen verfügt ebenfalls über eine Garage mit Bürobereich und einem gemütlich angelegten Garten der mit einem grossen Schwimmbaden und einem durchdachten Grillplatz ausgestattet ist.

Es liegt nur 200 Meter entfernt vom Zentrum von La Eliana, einem vorzüglichen Wohnort des Bezirkes Valencia, der über alle nötigen Versorgungen verfügt: Geschäfte, Gesundheits- und Verwaltungswesen sowie einem nennenswerten Schulangebot mit mehreren internationalen Schulen im Umfeld und eigenem Ort.

La Eliana ist über Autobahn, U-Bahn und Stadtbus sehr gut an Valencia angebunden und verfügt über guten Anschluss und einem eigenen Einkaufszentrum.



Ref.: **RMGV694**

Zu Verkaufen

Preis auf Anfrage

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 300 m²

Grundstücksfläche: 900 m²

Schwimmbad

Garten

Garage

Terrassen

flaches Grundstück

nah vom Golfplatz

Ausblicke über das Tal

Privates Grundstück

Grundstück mit sanftem Gefälle

braucht Aktualisierung

eigener elektrische Generator

Keller

Umkleideraum

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

