



RMGV681 - Schloss - Palast zu verkaufen in Canet de Mar

Eine Immobilie mit historischem Hintergrund und mit einer Lage nahe zum Meer und Stränden wie diesen zu finden ist bereits unüblich. Wenn man dem jedoch hinzufügt, dass sie sich in der Nähe einer der europäischen Kulturhauptstädte wie Barcelona befindet, stellt sich das Angebot zweifelslos als unwiderstehlich dar. Das Kastell Santa Florentina "Casa Nova" ist genau das: Eine Burg mit adäquaten Ausmaßen, bei Canet de Mar im Nordosten Spaniens. In der Nähe liegen die schönen Buchten und Strände, die die Costa Brava so berühmt gemacht haben, sowie die weltoffene Kulturhauptstadt Barcelona und auch die Skigebiete der Pyrenäen.



Das Kastell ist auf perfekte Weise ausgestattet und bereit, seinem zukünftigen Eigentümer den zeitgemäßen Komfort und alle Annehmlichkeiten genießen zu lassen. Die Ursprünge der Festungsanlage sind, noch vor dem Mittelalter, in römischer Zeit zu finden (2ten Jahrhundert), als die ersten Grundmauern erbaut wurden. Seitdem wurden zahlreiche An- und Umbauten bis zum heutigen -1910 - Zustand des Objektes durchgeführt. Das Resultat ist eine schlichte, aber auch erstaunlich harmonisch und majestätische Burg, beeindruckend aber dennoch so einladend, um ein gemütliches Zuhause zu sein. Das Anwesen ist im Jugendstil, berücksichtigt aber die alte gotische Architektur.



Natürlich haben Burgen wie diese ihr eigene Geschichte und die Ursprünge von Santa Florentina - Casa Nova sind durchaus erwähnenswert. Bei der Umwandlung der ehemaligen Festungsanlage in ein luxuriöses Landhaus (Ende des 19. Jahrhunderts) spielte Ramón Montaner, einer der letzten Burgherren, eine wichtige Rolle. Der bekannte Architekt Lluís Domènech i Montaner gab damals dem Ehrgeiz des Bauherren Gestalt und schuf ein Herrenhaus, dass der Burg eine persönliche und auch majestätische Note verlieh.



Unter den zahlreichen geschichtlichen Ereignissen, ist der Besuch des Königs Alfonso XIII zu nennen, der im Jahr 1908 in der Burg untergebracht wurde. Es ist nicht verwunderlich, dass der Charme und die Harmonie des Kastells Santa Florentina - Casa Nova in der Ausgabe von "Architectural Digest, die schönsten Häuser der Welt" Erwähnung und Anerkennung findet.



In der Gegenwart ist die Immobilie ein privates Luxushaus, das dennoch seit 1999 bei dem bisher jährlich stattfindenden Festival der Klassik zahlreiche Besucher anzieht, die die nächtlichen Sommerkonzerte im Burghof genießen. Die stilvollen neugotischen Details der Burg zusammen mit dem Charme seiner Umgebung schaffen ein unverwechselbares und magisches Ambiente, was das Anwesen sehr reizvoll für stilvolle private Events macht.



Im Inneren bietet das Haus Komfort und einen gemütlichen Stil mit echtem historischen Hintergrund. Der große Eingangsbereich wird von einer beeindruckenden Treppe flankiert, die vom Burghof hinauf zur Hauptetage führt. Auf der linken Seite gibt eine kleine private Kapelle mit einem großen Kirchenfenster. Auf der Beletage liegt ein großer Wohnraum mit einem eindrucksvollen Steinkamin sowie einem formellen Esszimmer neben zahlreichen weiteren Sälen und Räumen des Anwesens, verteilt auf zwei Etagen im Hauptgebäude und vier Etagen in den Türmen.



Die Schlafzimmer sind hell und geräumig, verfügen über ein eigenes Badezimmer und ein großes Ankleidezimmer. Das gemütliche Arbeits- und Lesezimmer jedoch hebt sich zweifelslos von den anderen ab, da es in einem der Türme untergebracht ist und einen idealen Ort für den Genuss einer guten Lektüre bietet. Mit eleganten Möbeln, unzähligen Kunstwerken, Antiquitäten und Keramikarbeiten, wie dem besonderen Jugendstil-Badezimmer im Sockel eines Turmes, stellt sich das gesamte Bauwerk als architektonisches Schmuckstück dar.

Das Nebengebäude des Kastells ist die Wohnung der Bediensteten, mit vier weiteren Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Die Burg Santa Florentina - Casa Nova bietet Vornehmheit, Privatsphäre, Raum, Eleganz und Raffinesse. Die architektonische Harmonie ist in jeder Ecke spürbar, genau wie das Tageslicht das die Räume durchflutet.



Die Festung ist von einem schönen Garten umgeben, mit Schwimmbecken und schattigen Bäumen, die zum Verweilen einladen, um den Tag zu genießen. Das Anwesen verfügt über Pferdeställe und liegt in einer unvergleichbaren Gegend zum Reiten und Wandern. Der schöne Weinkeller mit gotischen Spitzbögen freut besonders alle Weinliebhaber, die, wenn sie wollen, in den hauseigenen Weingärten ihren eigenen Wein kultivieren können.



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses

Ref.: **RMGV681**

Zu Verkaufen

Preis auf Anfrage

Schlafzimmer: 15

Badezimmer: 8

Wohnfläche: 3.000 m²

Grundstücksfläche: 197.800 m²

Schwimmbad

Garten

Möbel eingeschlossen

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.



Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.de