



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



## RMGV656 - Villa zu verkaufen in La Eliana

Dieses hervorragende Gebäude liegt in einem der am höchsten angesehenen Orte der Provinz Valencia, La Eliana, das traditionellerweise bekannteste Wohngebiet dieser Provinz.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Diese vor kurzem gebaute Villa liegt auf einem 760qm großen Grundstück und beträgt eine Wohnfläche von 290qm mit großzügigem Wohn-/Esszimmer, breiter Küche, vier Schlafzimmern und zwei Bädern, zusammen mit einer hervorragenden Terrasse unten und einem Solarium oben. Die mit den besten Materialien des Marktes gebaute Immobilie zeichnet sich durch Elemente wie Marmorfußböden, Sicherheitsverschluss und Elektrogeräte aus hoher Qualität aus.



Als ein besonderes Gebäude strahlt das Anwesen ein genaues Design mit einer Kombination von verschiedenen Materialien wie zum Beispiel Holz und Marmor aus. Das prüft, dass Komfort und Ästhetik in Einklang gebracht werden können, um ein schönes und auffallendes Haus, das gleichzeitig komfortabel und nützlich ist, zu schaffen. Das Innere und Äußere dieser einstufigen Wohnung wurden mit modernen HLK und Wartungssystemen eingerichtet.



Der Garten um das Haus herum verfügt über eine Vorderseite mit Grünzone, Parkplatz und ein großes endloses Schwimmbad. Die Rückseite besteht aus Trockenplatz und einer Grillzone in Verbindung mit dem Anwesen durch einen überdachten Korridor.



Die Umgebung dieses Anwesens in La Eliana bietet alle erforderlichen Gesundheits-, Bildungs- und Geschäftsdienste, sowie auch öffentliches Verkehrsmittel wie zum Beispiel U-Bahn in der Nähe der Wohnung. Der Ort La Eliana hat gute Verkehrsverbindungen mit der Stadt Valencia und ist knapp 25 Kilometer davon entfernt.



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Ref.: **RMGV656**

**Zu Verkaufen**

**Preis auf Anfrage**

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 290 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 760 m<sup>2</sup>

Schwimmbad

Garten

Garage

Terrassen

Klima-Anlage

Heizung

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe

flaches Grundstück

nah vom Golfplatz

Offener Ausblick

Ausblicke über das Tal

Privates Grundstück

Hausautomatisierung

eigener elektrische Generator

Umkleideraum

Internetverbindung

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

