



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



## RMGV631 - Eigentumswohnung zu verkaufen in Valencia Valencia Centro

Elegante luxuriöse Wohnung in avantgardistischem Design in Valencia Stadtzentrum mit Blick übers Gebäude vom Capitanía General Hauptsitz und das alte Turia Flussbett

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Diese Immobilie kombiniert einen urbanen Lebensstil im Zentrum einer hektischen Stadt zusammen mit der Ruhe und Entspannung ihrer Lage. Das Renovierungsprojekt wurde von der renommierten Architektin Olga Lloberes durchgeführt, die die besten und die am höchsten entwickelten Designelemente, Materialien und Technologien im heutigen Markt benutzt hat.



Rimontgó  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Elegante luxuriöse Wohnung in avantgardistischem Design in Valencia Stadtzentrum mit Blick übers Gebäude vom Capitanía General Hauptsitz und das alte Turia Flussbett.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Die Wohnung beträgt eine Wohnfläche von 201qm und das Resultat dieser intelligenten Renovierung ist ein offenes Haus im Wohnbereich mit offenen hellen Zimmern. Diese Qualität ist durch Panoramafenster und verschiedene Elemente des Anwesens noch verbessert, wie zum Beispiel Edelhölzer, Polstermöbel und die Mischung zwischen wärmen und kalten Farben. Das Apartment besteht aus drei Schlafzimmern mit Einbauschränken und einem Badezimmer für jedes Schlafzimmer, Arbeits- und Spielraum, Hauptwohnzimmer mit direktem Zugang zu einem 6qm großen Balkon und einer grosszügigen modernen Küche.



Das helle Hauptwohnzimmer ist der Raum, der alle Zimmer des Anwesens miteinander verbindet, obwohl das Haus selbst immer noch zwei differenzierte Bereiche hat. Der Wohnbereich oder ‚day area‘ verfügt über eine große moderne amerikanische Küche, während der Schlafbereich oder ‚night area‘ enthält die Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer ist einer der Anziehungspunkte dieses Hauses und liegt in seiner ruhigsten Ecke. Dieser ist ein Mehrzweckbereich zusammen mit dem Ankleideraum und dem Badezimmer, in dem eine ausschließliche Badewanne und eine Design-Dusche sich befinden. Der optische Raum dieser Zone kann in Richtung Wohnzimmer durch Schiebetüren vergrößert werden.



Das Appartement zeichnet sich durch seine Geräumigkeit und seine hervorragende Lage in Stadtzentrum Valencias aus. Natürlich bietet es wunderbare Verkehrsverbindungen durch Bus und U-Bahn mit dem Rest der Stadt und der Großstadtregion. Das gewährleistet einen entspannenden Lebensstil in der Innenstadt, ohne auf die lebendige und dynamische Stimmung dieses Stadtviertels beide am Tag und am Abend verzichten zu müssen.



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Ref.: **RMGV631**

**Zu Verkaufen**

**Preis auf Anfrage**

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 201 m<sup>2</sup>

nah vom Strand

wunderbare Ausblicke

nah vom Golfplatz

Offener Ausblick

Ausblicke 180°

Ausblicke zur Stadt

eigener elektrische Generator

Internetverbindung

**Aufzug**

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

