



## RMGV505 - Maisonette-Wohnung zu verkaufen in Valencia

Nur ganz wenige Wohnungen bieten eine solche hervorragende Lage und Exklusivität wie dieses erstklassige Penthouse, das in dem Stadtviertel von Valencia liegt, in dem die modernsten Gebäude und Projekte errichtet wurden. Dieses luxuriöse Anwesen, das gerade fertiggestellt wird, ist Teil eines ganz modernen und äusserst exklusiven Gebäudes, das von einem Park, herrlichen Garten-Anlagen und Prachtstrassen umgeben ist. Ganz in der Nähe liegen die interessantesten und wichtigsten kulturellen und architektonischen vanguardistischen Anlagen und Gebäude der Stadt. Gleichzeitig hat man die Möglichkeit, die Sporthafen-Anlage für den America's Cup fast direkt vorm Haus vorzufinden. Diese Anlage ist in seiner architektonischen Qualität einmalig und berühmt in der gesamten Welt.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Dies alles zeichnet Valencia und ganz speziell diese Wohnlage als etwas ganz besonders aus und wird weltweit wegen seiner Schönheit und der hervorragenden Lebensqualität sowie seiner architektonischen Einmaligkeit bewundert. Das beste Beispiel dafür ist die neue Wohnzone zwischen dem Hafe-Gelände und der emblematischen Wissenschaftskomplex Ciudad de las Artes y las Ciencias. Es handelt sich hierbei um ein Neubau-Komplex grosser Ausmasse verschiedener Museen und Zonen interessanter Gebäude wie Konzert-Halle, Europas grösster Aquarienanlage, u.a., die der weltberühmte valencianer Architekt Santiago Calatrava entworfen hat. Aus diesem Grund sind die Liebhaber und Bewunderer moderner Architektur davon überzeugt, dass Valencia in diesem Moment die architektonisch interessanteste Stadt weltweit ist.



Dies ist die Umgebung, von der das Gebäude eingerahmt ist. Man hat von hieraus alle städtischen Verbindungsmöglichkeiten per Bus und auch U-Bahn und die guten breit angelegten Strassen führen alle in die historische Innenstadt mit all den interessanten historischen Gebäuden wie die Kathedrale, die historische Warenbörse oder Lonja, die bezaubernde Markthalle und vielen anderen. Zu den nahe gelegenen langen weissen und sehr gepflegten Sandstränden mit den vielen typischen Restaurants, in denen man den frischesten Fisch und die besten Schalentiere serviert bekommt, ist es nicht weit und man kann sie zu Fuss erreichen. Gleichzeitig sind die Nachtlokale der Innenstadt und die vielen Boutiquen der bekanntesten Mode-Designer in den gemütlichen Einkaufszonen ebenfalls ganz in der Nähe und schnell erreichbar.



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Da das Pent-House in der obersten Zone des Gebäudes liegt, ist ein herrlicher Ausblick garantiert und man hat einen ganz bezaubernden Blick aufs Mittelmeer, das einem zu Füßen liegt und der einfach traumhaft ist. Ebenfalls sieht man all die vielen schönen und alten Kirchtürme der Stadt. Jedoch das Sahne-Häubchen dieses zweigeschossigen Penthouses sind die 250 qm Wohnfläche und die zusätzlichen 198 qm Terrassen, die rund ums gesamte Gebäude gehen, mit einem einmaligen Panorama-Blick. Diese Terrassen garantieren auch durch die grossen Panorama-Fenster allen Räumlichkeiten viel Tageslicht. Die Grosszügigkeit der Räume und das Design geben den Bewohnern des Penthouses das Gefühl, in einer grosszügigen Villa zu leben. Alle Baumaterialien sind erstklassig und nobel und die Bauarbeiten sind bester Qualität. Die Wohnung ist äusserst elegant und sehr privat gelegen, in modernstem Stil mit allen Bequemlichkeiten und den grossen Sicherheiten, die ein Penthouse bieten kann.



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses

Ref.: **RMGV505**

**Zu Verkaufen**

**Preis auf Anfrage**

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe

Neubau

nah vom Strand

Meerblick

wunderbare Ausblicke

Offener Ausblick

Ausblicke 180°

Ausblicke zur Stadt

Umkleideraum

Behindertengerecht

Aufzug

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de