



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



RMGV453 - Villa zu verkaufen in Chiva El Bosque

Diese Villa zeichnet sich besonders dadurch aus, dass sie sich von den anderen Gebäuden durch ihr spezielles individuelles Aussehen und seiner verschiedenen Bauweise abhebt, ohne dadurch seine Eleganz oder seinen Komfort einbüsst. Ganz im Gegenteil, sie ist eine ganz besondere Villa. Sie liegt in der bekannten und sehr gefragten und exklusiven Urbanisation El Bosque Golf, einer modernen Urbanisation nahe Valencia mit einer Wohnfläche von 200 qm und einem Grundstück von 1.400 qm, das mit alten Baumbestand bestückt ist.

Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Das Gebäude besteht aus zwei Etagen und besitzt noch ein offenes Untergeschoss von 300 qm, in dem eine Garage für drei Autos, ein Spiel-Saal, ein grosser Abstell-Raum und ein komplett eingerichtetes Badezimmer untergebracht sind. Die wichtigsten Räumlichkeiten und auch die Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss. Dort sind die drei grosszügigen und sehr modernen Schlafzimmer und die beiden Badezimmer, eines davon -en suite- mit dem Haupt-Schlafzimmer, untergebracht. Ebenfalls liegt hier die moderne und bestens ausgestatte Küche, und man bemerkt sofort, dass die gesamte Villa einen ganz speziellen Touch zum Jugendstil und auch zum Kubismus erkennen lässt.



Obwohl in diesem Gebäude sehr viele Details auf den Jugendstil hinweisen, zeichnet es sich doch mehr durch seinen hohen technologischen Fortschritt aus wie z. B. durch die vorzügliche Heizungsanlage oder die erstklassige Klimaanlage und die neuzeitliche und hochmoderne Isolierung auf ökologische Weise, die natürlich den Verbrauch von teurer und umweltverschmutzender Energie sehr reduziert.



Jedoch ganz besonders ist hervorzuheben, wie speziell die Villa aufgeteilt wurde in einer ganz besonderen Achse, die sich von der Terrasse zum Salon und Esszimmer bis hin zum Schwimmbad ausstreckt und auf die besondere und neuartige Architektur hinweist.



Alle Wohnräume sind sehr hell und gut belüftet und strahlen sehr viel Gemütlichkeit und Wohnlichkeit aus und verbreiten ganz besonders in den Wintermonaten einen besonderen Zauber mit ihren weissen und hellen Wänden und dunklen Kacheln, die eine ganz spezielle Szenerie hervorzaubern und die seltenen Designer. Möbel besonders zur Geltung kommen lassen.



Als besonders attraktives Element ist die grosszügige Terrasse anzusehen, die sich über die gesamte Länge des Gebäudes hinstreckt und von der aus man einen hervorragenden Blick in den Garten und auf die umliegenden grünen Hügel und die zauberhafte angrenzende Landschaft geniessen kann. Auf der anderen Seite dieser Achse und vom offen gestalteten Esszimmer aus gelangt man zu dem modernen Schwimmbad, das sich durch seinen grossen und privaten Charakter besonders hervorhebt. All die oben genannten Eigenschaften geben der Villa einen ganz speziellen Charakter, mit dem man den verschiedenen Bau-Elementen einen neuen Sinn verleiht, indem man sie auf eine besondere Art geniessen kann und ihnen eine ganz neue Lebensqualität abverlangt.



Ref.: **RMGV453**

Zu Verkaufen

Preis: 850.000 EUR (*)
1.107.380 USD (*)
709.665 GBP (*)

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 300 m²

Grundstücksfläche: 1.400 m²

Schwimmbad

Garten

Garage

Terrassen

Klima-Anlage

Heizung

Alarm-Anlage

In "El Bosque" Golf

wunderbare Ausblicke

nah vom Golfplatz

Rund um die Uhr private Sicherheit

Privates Grundstück

befestigter Garten

Mikroklima

Solarmodul

Umkleideraum

Umweltfreundliches Haus

(*) Preise sind gültig am Druckdatum: 31-07-2010

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

