



RMGV433 - Landhaus zu verkaufen in Jativa

Die Liegenschaft kann man als "einzigartig" beschreiben. Ein anderes Adjektiv und sehr bezeichnet wäre auch "Zauberhaft". Es darf jedoch nicht vergessen werden, dass sich hinter den Mauern dieser rustikalen Burganlage eine sehr moderne und sophisticatede Villa befindet, die ein hohes Lebensniveau und guten Stil, mit Grosszügigkeit und moderner Eleganz und Geschmack verbindet.



Über einen bequemen Weg mit einer Reihe von über hundert Jahre alten Bäumen mit grünen Baumkronen kommt man zu dem eigentlichen Anwesen. Wenn man dann die im mittelalterlichem Stil erbaute Burg wahrnimmt, dessen Wände in Naturstein errichtet und zum Teil grün überwuchert sind, hat man sofort den Wunsch, es von innen zu besichtigen.



Das Gebäude ist auf einem Grundstück von 6.000 qm errichtet und die Aussenfront ist mit den typischen Steinen einer befestigten mittelalterlichen Burg erbaut. Wenn man dann jedoch den Wagen in der grossen Innenhof abstellt, der zu den doppelten massiven Holztüren führt, merkt man sofort, dass es sich hier um eine total andere Welt handelt.



Dieser Eingang führt zu einer Vorhalle, die eine Brücke zum Inneren des Gebäudes sein soll und dasselbe von der Aussenfront trennt. Sie ist in einem mittelalterlichen Stil mit Naturstein-Wänden dekoriert und lädt zum Entspannen ein, während man darauf wartet, empfangen zu werden. Verlässt man diese Eingangshalle jedoch und kommt in die nachfolgenden Innenräume, fällt sofort auf, wie modern diese gebaut und wie bequem und elegant sie dekoriert sind.



Der Aspekt dieses Kontrastes verändert das Gebäude total und gibt der Villa von innen ein ganz anderes Ambiente, das einem zuerst mal in Erstaunen versetzt. Denn die Aussenfront mit ihren kleinen Türmchen und Zinnen vermittelt einen ganz anderen Aspekt des Gebäudes, als man es im Inneren vorfindet. Die Fussböden sind mit hellen Platten ausgelegt und sehr elegant und sophistisch und vermitteln eine Helligkeit sowohl in den grossräumigen Wohnräumen als auch in der grossen und modern ausgestatteten Küche.



Um in die oberen Räume zu gelangen, benutzt man die elegante Innentreppe, die zu einer offenen Galerie und zu den einzelnen Schlafzimmern führt. Auf dieser Etage ist der Fussboden mit massiven Holzplatten verlegt und zwar in den vier im Haus befindlichen Schlafzimmern. Die drei Badezimmer sind grossräumig und sehr modern mit allen erforderlichen sanitären Anlagen ausgestattet. Eines der Schlafzimmer ist als Suite mit seinem geräumigen Bad eingerichtet.



Ref.: **RMGV433**

Zu Verkaufen

Preis: 950.000 EUR (*)
1.349.665 USD (*)
839.515 GBP (*)

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 300 m²

Grundstücksfläche: 6.000 m²

Schwimmbad

Garten

Garage

Terrassen

Alarm-Anlage

flaches Grundstück

Offener Ausblick

Ausblicke 180°

Eingang durch zwei verschieden

ausgewachsener Garten

Mikroklima

Umkleideraum

(*) Preise sind gültig am Druckdatum: 01-04-2011

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

