



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



## **RMGV419 - Doppelhaushälfte zu verkaufen in Betera Torre en Conill**

Das Haus ist Teil einer kleinen Wohngruppe in der bekannten und beliebten Urbanisation Torre en Conill, einer exklusiven Wohn-Golf-Zone vor den Toren von Valencia und ist architektonisch sehr modern und aktuell entworfen.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Rimontgó  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Vom Design über die Konstruktion und den Details bis hin zu den Endarbeiten ist alles Wertarbeit und erste Qualität, verbunden mit der allerneuesten Technologie, sowohl im Bauwesen als auch in den sanitären Anlagen und den erforderlichen Elektrogeräten.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Das Wohnhaus verfügt über 380.-qm Wohnfläche und man kann mit Wohl und Recht behaupten, dass die moderne Ausführung auch die wünschenswerte Bequemlichkeit in jeder Weise berücksichtigt hat.



Alle diese Bequemlichkeiten stehen in Verbindung mit der ausgezeichneten Qualität der verwendeten Baumaterialien wie z. B. die Fussböden in edlem Holz im gesamten Haus. Die Decken sind hoch gehalten und z.B. die Fenster- und Türegitter sind alle verkromt.



Dies alles gibt dem Haus sein wirklich sehr vornehmes Aussehen, obwohl dies speziell noch hervorgehoben wird durch die Art der Architektur und der modernen Bauweise.



Besonders ist dies natürlich zu bemerken bei der sehr modern ausgeführten Küche, die alle erforderlichen modernsten und aktuellen Elektrogeräte eingebaut hat, die Badezimmer und ganz besonders jenes in der Suite zeichnen sich durch ihren beeindruckenden Luxus aus.



Die Linien der vier Schlafzimmer und der Bäderzimmer dieses Hauses sind glatt und fein geführt, obwohl der Salon und das Speisezimmer Zonen sind, die perfekt und grosszügig gestaltet dennoch sehr viel Bequemlichkeit und Gemütlichkeit ausstrahlen. Sowohl der Salon als auch das Speisezimmer sind modern und vom letzteren aus gelangt man nach aussen über eine Terrasse, die direkt in den Garten und zu einem zauberhaften Patio im japanischen Stil übergeht und man kann dort die Ruhe in frischer Luft und viel Licht geniessen.

Durch die Holzfussböden und dem grossen Kamin im Salon empfindet man die Gediegenheit und Gemütlichkeit, die das gesamte Haus ausstrahlt und diesem die Bequemlichkeit, Attraktion und praktische Seite vermittelt.

Vom Esszimmer aus kommt man über die Terrasse zu dem geräumigen und mit Holz eingefasste Schwimmbad im privaten Garten, obwohl noch ein zweites Schwimmbad in der Gemeinschafts-Urbanisations-Anlage vorhanden ist.



Es ist auch auf die Bequemlichkeit des hauseigenen Aufzugs hinzuweisen, der die drei Geschosse miteinander verbindet.



Ref.: **RMGV419**

**Zu Verkaufen**

**Preis: 780.000 EUR (\*)**  
1.108.146 USD (\*)  
689.286 GBP (\*)

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 382 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 100 m<sup>2</sup>

Schwimmbad

Garten

Garage

Klima-Anlage

Heizung

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe

flaches Grundstück

nah vom Golfplatz

Offener Ausblick

Rund um die Uhr private Sicherheit

Hausautomatisierung

privater Aufzug

eigener elektrische Generator

Internetverbindung

(\*) Preise sind gültig am Druckdatum: 01-04-2011

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

