



RMGV412 - Villa zu verkaufen in Chiva El Bosque

Diese ausgesprochen individuelle Villa in der Residenzurbanisation El Bosque Golf ist nicht nur modern im Entwurf, sondern auch in der Bauweise, da die allerneusten Materialien und Techniken verwendet wurden. Beim ersten Blick kann man bei dieser 500.-qm grossen Villa auf einem Grundstück von 1000.-qm zwar feststellen, dass die Architektur ultramodern ist, aber hinter seiner Fassade versteckt sich auch eine futuristische Bauweise, die mit den allerletzten technologischen Neuheiten versehen ist.



Das Haus besteht aus zwei Geschossen, zuzüglich Untergeschoss und Garage. Es hat ein grosses und bequemes Wohnzimmer und ein Esszimmer im Erdgeschoss. Im Obergeschoss befindet sich der beeindruckende Haupteingang im neuesten Stil. Die Decken sind vier Meter hoch und geben der Wohnfläche ein majestätisches Aussehen und den Möbel eine moderne Linienführung. Die Küche jedoch und auch das Bügelzimmer zeichnen sich durch seinen persönlichen und sehr nüchternen und praktische Stil aus. Auf derselben Haus-Ebene gibt es noch zwei Doppel-Schlaf-Zimmer, ein Badezimmer mit den allerneuesten Details ausgestattet sowie eine Suite mit Ankleide- und Badezimmer -en suite.



Das gesamte Haus ist mit einem Holzfußboden versehen, was natürlich auf Moderne mit hoher Qualität hinweist. Im Obergeschoss befinden sich die Arbeits-Räume und die Zone mit den restlichen Schlafzimmern. Es ist jedoch leicht, diese Räume nach Wunsch umzugestalten.



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



Im Untergeschoss ist ein komplettes Gästearpartment eingerichtet, bestehend aus zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Neben der Garage für zwei Autos ist noch ein sogenannter Porche vorhanden. Das natürlich abfallende Gelände ist voll und ganz genutzt worden und man hat es dem Design des Hauses integriert.



Gleichzeitig hat man dieses bioklimatische Haus durch ein sehr intelligentes Design so entworfen, dass eine maximale Isolierung die Temperatur reguliert und man mit einem Minimum an Heizung und Klimaanlage immer eine perfekte Temperatur garantiert bekommt. Natürlich ist es möglich, die Klimaanlage oder Heizung zusätzlich zu nutzen, wenn man das wünscht, was aber kaum notwendig ist.



Durch die imposanten Panorama-Fenster ist das Tages-Licht voll und ganz zur Nutzung einbezogen worden.

Die Urbanisation hat 24 Stunden um die Uhr Sicherheitsbewachung, einen herrlichen 18-Löcher Golfplatz mit elegantem Klub-Haus und weitere Sport-Möglichkeiten wie einen Reit- und Tennis-Klub mit den verschiedenen Gesellschafts-Räumen zum Kartenspielen oder anderen Zusammenkünften.



Ref.: **RMGV412**

Zu Verkaufen

Preis: 1.000.000 EUR (*)
1.334.900 USD (*)
842.200 GBP (*)

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 500 m²

Grundstücksfläche: 1.300 m²

Schwimmbad

Garage

Gästewohnung

Klima-Anlage

Heizung

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

In "El Bosque" Golf

wunderbare Ausblicke

geschlossene Wohnsiedlung

nah vom Golfplatz

Ausblicke über das Tal

private Sicherheitskontrolle

Rund um die Uhr private Sicherheit

Privates Grundstück

Hausautomatisierung

ausgewachsener Garten

Mikroklima

Solarmodul

eigener elektrische Generator

(*) Preise sind gültig am Druckdatum: 17-01-2011

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

