



## RMGV406 - Villa zu verkaufen in Liria

Diese wunderschöne Villa ist auf einem privaten 3000 qm grossen Grundstück errichtet, das in einer Residenz-Zone liegt. Die Villa selbst verfügt über 400 qm Wohnfläche und hat vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine modern komplett eingerichtete Küche. Fast alle Räumlichkeiten haben einen herrlichen Blick in den Garten und viel Sonne. Zum Haus gehört eine offene Garage für vier Autos.



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Der Fussboden wurde mit attraktiven Terracottaplatten verlegt und im grosszügigen Salon ist ein ein sehr dekorativer Kamin eingebaut und man hat durch die grossen Fenster einen herrlichen Ausblick. Es ist ein wirklich grosses Familien-Haus mit sehr vielen Extras und einem ganz eigenen Zauber, ein komfortables gemütliches Heim.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Die Villa ist ideal, um auch das gesamte Jahr darin zu wohnen und bietet einer grossen Familie einen geeigneten Platz, wo auch Kinder glücklich und zufrieden aufwachsen können, denn sie liegt innerhalb einer geschlossenen Urbanisation mit einem guten Sicherheitssystem, hat Sportanlagen und ist nicht weit von allen Einkaufsmöglichkeiten, den verschiedenen Schulen, dem antiken Stadtkern und allen erforderlichen Dienstleistungsmöglichkeiten.



Besonders hervorzuheben ist der wunderschöne Garten und die umliegenden Anlagen in freie Natur. In diesem grosszügig angelegten Designer-Garten befindet sich nicht nur ein geräumiges Schwimmbad, sondern es gibt noch ein separiertes Gästehaus.



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Die Verbindungen nach Valencia, Alicante und auch Barcelona sind hervorragend, denn man gelangt schnell zur Autopista de Ademuz, die modernste Zufahrtsautobahn von ganz Valencia.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Ref.: **RMGV406**

**Zu Verkaufen**

**Preis: 600.000 EUR (\*)**  
822.600 USD (\*)  
516.540 GBP (\*)

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 400 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 3.000 m<sup>2</sup>

Schwimmbad

Garten

Garage

Terrassen

Gästewohnung

Heizung

Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe

flaches Grundstück

nah vom Golfplatz

Privates Grundstück

braucht Aktualisierung

Spa

Mikroklima

(\*) Preise sind gültig am Druckdatum: 30-01-2011

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

