



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



RMGV396 - Villa zu verkaufen in Betera Torre en Conill

Einmalig in ihrer Art ist diese sehr individuell gestaltete Villa in einem sehr modernen Stil und sticht hervor durch ihre Einmaligkeit in der gesamten Urbanisation. Der Baustil ist wirklich sehr individuell mit seiner geraden Linienhaltung, die sich spielerisch im Gefälle des Geländes neigt. Diese wirklich luxuriöse Villa hat eine Anlehnung an die kubistische Bauweise.

Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Das Grundstück ist 1.110 qm gross und die bebaute Wohnfläche beträgt 400.-qm, die Villa liegt in der ausgesprochen exklusiven und bekannten Golfurbanisation Torre en Conill vor den Toren von Valencia. Man hat gute Verbindung in die nahe Stadt und auch direkt zum Flughafen wie auch direkte gute Strassenverbindungen zu dem nahen Hinterland und ins Gebirge wie auch zu den nahen Mittelmeer Stränden nördlich und südlich von Valencia.



Direkt vom Haus aus hat man einen ausgezeichneten Blick auf den Golfplatz El Escorpión, so dass man das Gefühl hat, vom Garten aus direkt mit dem Golfklub und seinem sanft in leichten Wellen angelegtem Golf-Gelände verbunden zu sein. Der Eingang zum Grundstück ist so gehalten, dass man direkt zur Garage gelangt, in der Platz für drei Autos vorhanden ist. Der Architekt hat die verschiedenen Grundstückshöhen dazu benutzt, um sie geschickt in der Garten und Hausgestaltung mit einzuplanen.



In allen Räumlichkeiten erkennt man sofort, dass nur die allerbesten Materialien wie z.B. eleganter Marmor, verkroftes Eisen und hervorragende Parkett-Böden sowie verschmiegeldes matt schimmerndes Glas benutzt wurden. Das Licht ist exzellent ausgenutzt worden, um die Formen des Hauses noch mehr hervor zu heben. Die modern gehaltenen Küche ist auf das modernste und allerbeste mit allen erforderlichen Elektrogeräten ausgestattet. Ebenso ist das Wohn- und Esszimmer im modernen Stil gehalten mit einem Komfort, den man von einem Haus dieser Art erwartet. Alle Räume sind mit Klimaanlage ausgestattet und die Internetanschlüsse sind so angelegt, dass man keine Kabeln braucht.



Die 5 Schlafzimmer und drei Badezimmer haben den Komfort und die Bequemlichkeit eines Luxus-Hotels und strahlen ihren eigenen Stil aus, der je Zimmer verschieden gestaltet ist. Der hervorragende Ausblick ist unbeschreibbar und einmalig. Der zauberhafte Garten ist von einem Gartenarchitekten gestaltet und besitzt eine erstklassige und sehr gepflegte Grasanlage mit einem rechteckigen Schwimmbad in einer Terrassenanlage, die mit den verschiedensten Buschpflanzen angelegt ist und eine Einheit bildet.



Es handelt sich also um eine wirklich sehr gepflegte und moderne Villa in der allerbesten Urbanisationszone von ganz Valencia und Umgebung mit exklusiven Golfklub, der in einem alten Herrenhaus untergebracht ist. Die Autobahnverbindungen in allen Richtungen sind bequem zu erreichen und die Einkaufsmöglichkeiten im nahen und sehr gemütlichen Betera erreicht man in 5 Minuten und die Innenstadt von Valencia in nicht mal zehn Auto-Minuten.



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Ref.: **RMGV396**

Zu Verkaufen

Preis auf Anfrage

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 400 m²

Grundstücksfläche: 1.082 m²

Schwimmbad

Garten

Garage

Terrassen

Klima-Anlage

Heizung

Alarm-Anlage

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe

Neubau

flaches Grundstück

auf erste Linie Golfplatz

wunderbare Ausblicke

nah vom Golfplatz

Offener Ausblick

Ausblicke über das Tal

private Sicherheitskontrolle

Rund um die Uhr private Sicherheit

Ausblicke 180°

Privates Grundstück

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksübertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

