



RMGV365 - Einfamilienhaushälfte zu verkaufen in Bétera Mas Camarena

Grosszügiges Einfamilienreihenhaus in einer hervorragenden und kaum an Qualität zu übertreffenden Urbanisation bei Bétera in einer der elegantesten Residenz-Zonen Mas Camarena, nur 10 km vom Stadtkern Valentias entfernt. Es handelt sich hierbei nicht nur um ein Haus, sondern um ein wirklich bequemes "Zuhause" und befindet sich in einer sehr ruhigen Zone zwischen Gärten und verschiedenen Schwimmbädern. Die bebaute Wohnfläche beträgt 270 qm und zeichnet sich durch seine hohe Qualität der Baumaterialien und perfekter Bauausführung aus.



Die bebaute Fläche ist auf 3 Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befindet sich ein grosser Salon von über 40 qm, eine moderne und total eingerichtete Küche, 1 Gästetoilette. Vom Salon aus und auch von der Küche hat man direkten Zugang zum privaten Garten.



Im 1. Stock sind drei Schlafzimmer und 2 Badezimmer untergebracht. Im Haupt-Schlafzimmer ist das Badezimmer en-suite. Alle Zimmer, auch die Bäder, sind nach aussen gelegt.



Das Obergeschoss ist als Dachgeschoss ausgebaut und hat 1 grosszügiges Zimmer und 1 komplett eingerichtetes Badezimmer sowie eine individuelle Terrasse und ist somit als eine eigene Aufenthaltstätte in der eigentlichen Wohnung anzusehen.



Das Haus wurde vor 15 Jahren gebaut und in dieser Zeit immer wieder aktualisiert und verbessert und sowohl mit Heizung als auch mit Klimaanlage ausgestattet. Als besondere Eigenschaft ist die grosse Helligkeit und Ventilation hervorzuheben, durch die nord-süd orientierte Baueise und alle nach aussen gelegene Zimmer und somit das Licht von Sonnenauf bis Sonnenuntergang in die Wohnräume fällt.



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Ref.: **RMGV365**

Zu Verkaufen

Preis: 300.000 EUR (*)
426.210 USD (*)
265.110 GBP (*)

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 270 m²

Grundstücksfläche: 200 m²

Schwimmbad

Garten

Garage

Terrassen

Klima-Anlage

Heizung

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe

geschlossene Wohnsiedlung

nah vom Golfplatz

Rund um die Uhr private Sicherheit

ausgewachsener Garten

eigener elektrische Generator

(*) Preise sind gültig am Druckdatum: 01-04-2011

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

