



RMGRI20 - Haus zu verkaufen in Newport Bellevue Avenue

Nutzen Sie die Gelegenheit, um mit dieser wundervollen Villa mit 7 Schlafzimmern im attraktiven Viertel "Historic Hill" von Newport ein Stück amerikanische Geschichte zu erwerben. Dies war das Zuhause von William Swinburne, Parlamentarier des Bundesstaates Rhode Island und Bürgermeister von Newport im 19. Jahrhundert.



In der Strasse Pelham gelegen, in einem der attraktivsten Wohnviertel Newports repräsentiert Swinburne alles was man sich von einem eigenen Heim wünscht. Dieser elegante Wohnsitz, im neu-griechischen Stil erbaut, bietet ein durchdachtes Ambiente für denjenigen Käufer, der die Abkehr von der Stadt sucht ohne dabei zum Landei zu werden.



Die Diele, mit ihren schwarz-weißen Bodenplatten bietet einen schönen Eingang. Vom Eingang wird der Gast nach rechts zu einem wunderschönen Esszimmer geführt. Auf linker Seite finden wir ein großräumiges Wohnzimmer, ideal zum Entspannen. Beide Räumlichkeiten verfügen über einen Holzkamin sowie originelle Details, die die Geschichte und Qualität dieser hervorragenden Immobilie unterstreichen.



Hinter dem Esszimmer befindet sich die Küche, ein Oase für Gourmets, inklusive einer Küchentheke zum kochen, der neuesten Haushaltsgeräte, Granitarbeitsflächen und einer geräumigen Vorratskammer mit Spülbecken und Kühlschrank



Im hinteren Bereich des Hauses bietet ein Familien- und Frühstückszimmer entspannende Räumlichkeiten für die ganze Familie. Das Familienzimmer umfasst einen großen Kamin, maßgefertigte Schränke und zählt zu den sonnigsten Räumlichkeiten der Villa. Hinter der Villa bietet eine großzügige Terrasse den idealen Platz um sich zu setzen und die Sommersonne sowie den Ausblick auf den geräumigen Garten und Swimming-Pool zu genießen.



Auf der zweiten Etage befinden sich die Schlafzimmer: Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, sowie drei weitere Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Ausserdem gibt es dort einen kleinen Raum, der sich gut als Lesezimmer eignet, da durch die hohen Fenster viel natürliches Licht einfällt. Auf der dritten Etage finden wir zwei weitere Zimmer und ein Bad.

Der Keller wurde teilweise zu einem geräumigen Büro, Wasch- und Lagerbereich, sowie einer informellen Erholungszone umgebaut.

Der Garten weist gängige Baum- und Pflanzenarten auf und verfügt über ein Schwimmbekken mit Wellness-Einrichtung.

Nur wenige Minuten vom bekannten Hafen von Newport entfernt, stellt diese zeitlose, klassische Villa das ideale Zuhause eines jeden Liebhabers der historisch-amerikanischen Architektur dar.



Ref.: **RMGRI20**

Zu Verkaufen

Preis: 3.590.000 USD (*)

2.618.527 EUR (*)

2.254.290 GBP (*)

Schlafzimmer: 7

Badezimmer: 5

Grundstücksfläche: 1.942 m²

Schwimmbad

Garage

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe

(*) Preise sind gültig am Druckdatum: 31-01-2011

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

