



RMGRI18 - Villa zu verkaufen in Newport Ocean Drive

Seabeach ist ein historisches Zwölf-Zimmer-Haus mit wunderschönem Blick über die nahegelegene Strände und die dramatische Küste. Es handelt sich um eine Kreation der berühmten Architekt und Dekorateur Ogden Codman. Dieses Haus von 1896 gehört zu einer der feinsten auf der bekannten Ocean Drive Newport.



Inspiziert von Federal Style Design, diese herrliche Villa verfügt über eine imposante Fassade und genauso beeindruckende 23 Zimmer. Riesige Venezianische Fenstern bieten viel Licht und den besten Blick über die Strände von Newport und seine Küste zugleich.



Die klassische Pracht des Eingans zeichnet schon die herausragende Qualität dieses Hauses aus. Das Erdgeschoss beinhaltet ein geräumiges Wohnzimmer, ein formeller Speisesaal, eine Bibliothek, ein Musikzimmer, eine gut ausgestattete Küche mit geräumiger Speisekammer und zwei großzügige Wintergärten. Diese attraktive Wintergärten sind der ideale Ort zum entspannen, ein Buch lesen und dabei die berühmten Rhode Island Sonnenuntergänge zu genießen.



Der erste Stock verfügt über vier Schlafzimmer, die alle en-Suite-Anlagen und eine große begehbare Garderobe genießen. Die zweite Etage beinhaltet zwei weiteren Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein großzügiges Büro, eine kleine Küche und ein weiteres Wohn- und Esszimmer sowie zwei kleine Räume.



Eine Garage bietet Platz für drei Autos und ist für die Bewohner des Hauptgebäudes gedacht, während eine separate Garage bietet weitere zwei Plätze für die Bewohner des Cottages.



Mit umfangreichen Wiesen und Gärten, dieses wunderschönen Haus trifft alle Geschmäcker. Im Jahr 1896 gebaut, der Schöpfer, Ogden Codman, hatte es mit Stuck beschichtet, später aber entschieden, dass eine informelle Zederholz-Verkleidung besser geeignet war und lies der Stuck entfernen. Codman war eng mit Edith Wharton befreundet - die Autorin von Ethan Frome, Zeit der Unschuld und Das Haus der Freude, zusammen schrieben sie 1898 das Buch "Dekoration der Häuser" - ein wichtiger früher Aufsatz über dieses Thema.



Ref.: **RMGRI18**

Zu Verkaufen

Preis: 4.990.000 USD (*)
3.783.456 EUR (*)
3.164.104 GBP (*)

Schlafzimmer: 12

Badezimmer: 9

Wohnfläche: 803 m²

Grundstücksfläche: 14.407 m²

Garage

Terrassen

(*) Preise sind gültig am Druckdatum: 12-02-2012

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

