



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



## RMGES09 - Finca zu verkaufen in Pollensa - Mallorca

Auf La Vall den March gelegen, eine der schönsten Täler in ganz Mallorca, bietet dieses traditionelle Landhaus alle moderne Annehmlichkeiten zusammen mit dem Charme und vielen rustikalen Eigenschaften. Wenn Sie die Idee haben, nach Spanien umzuziehen, ist es dann möglich, dass Sie sich schon eine Immobilie wie diese überlegt haben.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Diese hervorragende Wohnung ist im Moment ein Landsitz auf riesigen Außenanlagen mit Feigen- und andere Obstbäumen, großen Rasenplätzen und Gärten, sowie auch einem wunderschönen Blick über die umgebenen Hügel. Im Sommer werden Sie die Sonne vom komfortablen privaten Schwimmbad und seiner Umgebung, mit viel Platz zum Sonnenbaden, genießen.



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Im Anwesen stehen vier Brunnen zur Verfügung, die sicherlich die Anforderungen der Einwohner erfüllen werden. Diese Wasserversorgung kann auch für die Bewässerung der Obstbäume und riesigen Gartenbereiche benutzt werden.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Darüber hinaus gibt es auch eine gemütliche Gästewohnung mit Schlafzimmer, Badezimmer und Küche, die das perfekte Ambiente für Besucher schafft. Dank ihrer Nähe zum Schwimmbad werden Sommer besonders amüsant sein. Baugenehmigung von der Stadtverwaltung muss ausgestellt werden, um ein landwirtschaftliches Gebäude von über 200qm bauen zu dürfen.



Im Untergeschoss besteht die Wohnfläche aus einer komplett ausgerüsteten Küche und Abstellraum, sowie auch einem großen Wohnzimmer mit typischem Holzkamin. Französische Fenster führen zu einer Außenterrasse und dank des guten Klima von Mallorca können die Besitzer die meiste Zeit des Jahres beide Bereiche im Inneren und Äußeren verbinden. Es gibt auch eine Gästetoilette.



Rimontgó  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Die Schlafgegend liegt im Obergeschoss mit insgesamt vier Schlafzimmer und drei komplett eingerichteten Bädern. Alle haben einen großartigen Blick über die Gärten und die Schönheit der Täler in der Umgebung.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Durch eine Mischung aus Persönlichkeit und Bequemlichkeit verfügt dieses einladende Familienhaus über Ausrüstungen wie Fußbodenheizung und Klimaanlage. Also egal ob die Außentemperatur warm oder kalt ist, werden Sie die Innentemperatur unter Kontrolle halten.

Rimontgó  
+34 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Ref.: **RMGES09**

**Zu Verkaufen**

**Preis: 3.500.000 EUR (\*)**  
4.468.800 USD (\*)  
2.830.450 GBP (\*)

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 5

Wohnfläche: 440 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 76.000 m<sup>2</sup>

Schwimmbad

Garten

(\*) Preise sind gültig am Druckdatum: 23-05-2012

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

