



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



RMG3458 - Villa zu verkaufen in Moraira

Aussergewöhnliche Villa in dem hoch angesehenen Wohnviertel Pla de Mar in Moraira gelegen. Mit umwerfendem Blick auf den Mittelmeer und Berge.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



Dieses ausgezeichnete Haus beträgt 750 m² und liegt auf einem Grundstück von 2500 m² mit idyllischen Garten. Es ist nur ein Katzensprung von Strand, Jacht Club, und meinsten Dienste des wunderbaren Küstendorfes von Moraira.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Diese südorientierte Villa wurde im Jahr 1999 zu den höchsten Standards völlig renoviert, und bietet eine Menge von luxuriösen Merkmalen wie der exquisiten kreisförmigen Eingangshalle mit seinem kunstvollen Treppengeländer, Buntglasfenster, Holzbalken und große offene helle Räume, die eine wirklich beeindruckende Umgebung schaffen, weiter verbessert mit den ausgezeichneten Meeransichten, die das Haus anbietet.



Das Hauptgeschoss verfügt über offene Wohn/Esszimmer mit Kamim, panoramische Fenster mit direktem Zugang zu den geräumigen Terrassen, ausgerüstete Küche, Gäste-WC, 3 breite Schlafzimmer mit eingebauten Schränken, komplette Badezimmer und Waschraum.



Das Obengeschoss besteht aus einem luxuriösen Master Suite mit en-suite Badezimmer, 2 Ankleiderräumen und Gym/Burö Zone, Zugang zu einer privaten Terrasse mit Aussichten auf den Garten, das enormen Schwimmbad und den Mittelmeer.



Im Erdgeschoss befindet sich eine völlig ausgestattete Sommerküche, eine schöne und geräumige überdachte Terrasse, 1 extra Schlafzimmer, 1 komplette Badezimmer, offene Büro/Wohnzimmer und Weinkeller.



Zusätzliche Extras dieser aussergewöhnlichen Immobilie sind: Fussbodenheizung, intelligente Sicherheitssystem, zentralisierte elektrische Schließeinrichtung/Lichten System, elektrische Türen mit Lautsprecheranlage, automatische Bewässerungssystem und Garage für 4 Fahrzeuge.



Ref.: **RMG3458**

Zu Verkaufen

Preis: 3.500.000 EUR (*)
4.672.150 USD (*)
2.947.700 GBP (*)

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 4

Wohnfläche: 750 m²

Grundstücksfläche: 2.500 m²

Schwimmbad

Garten

Garage

Terrassen

Klima-Anlage

Heizung

Alarm-Anlage

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe

Möbel eingeschlossen

nah vom Strand

Meerblick

wunderbare Ausblicke

nah vom Golfplatz

Offener Ausblick

Ausblicke über das Tal

(*) Preise sind gültig am Druckdatum: 17-01-2011

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

