



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



## RMG3263 - Villa zu verkaufen in Alicante

Die Villa befindet sich in einer privilegierten Lage direkt neben dem berühmten Golfplatz, Alicante Golf, am Strand von San Juan, Alicante, sehr gut mit der Innenstadt und alle Arten von Dienstleistungen an: Straßenbahnen, Busse, Einkaufszentren, Zentren Gesundheit und Schulen unter anderem.

Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Das Anwesen, mit 2 Etagen über Keller, hat eine Wohnfläche von 429 qm auf einer völlig ebenen Fläche von 770 qm. Die geräumige Halle gibt uns Zugang zum geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und Pool-Bereich, Speisesaal, Bibliothek, Büro, Küche voll ausgestattet und einem vollem Bad.



Im Erdgeschoss befindet sich das Schlafzimmer mit insgesamt 3 Doppel-Schlafzimmer mit Einbauschränken, 2 Bäder und das geräumige Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Badezimmer.



Das Kellergeschoß, mit einem anderen Zimmer mit Bad, Büglerei, Garage für 4 Fahrzeuge und ein großer Lagerraum. Das Haus ist aus hochwertigen Materialien, Holzböden in allen Zimmern, Innenarchitektur Tischlerei in massivem Holz, außen Aluminium, motorisierte Jalousien, Alarmanlage, Installation von Heim-Kino im Wohnzimmer und die Kanäle für die Klimaanlage kalt /warm.



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Das ganze Haus ist umgeben von einem schönen Garten sehr gut gehalten, Pool 8 x 4 neben dem Grill und überdachte Veranda mit dekorativen Brunnen aus Holz. Ein ideales Haus für Liebhaber von Golf, nur 7 Minuten von der Innenstadt von Alicante.

Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



**Rimontgó**  
SEIT 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.de



Ref.: **RMG3263**

**Zu Verkaufen**

**Preis: 2.500.000 EUR (\*)**  
3.257.000 USD (\*)  
2.087.250 GBP (\*)

Schlafzimmer: 7

Badezimmer: 5

Wohnfläche: 429 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 770 m<sup>2</sup>

Schwimmbad

Garten

Garage

Terrassen

Klima-Anlage

Alarm-Anlage

flaches Grundstück

nah vom Strand

nah vom Golfplatz

Privates Grundstück

befestigter Garten

Umkleideraum

(\*) Preise sind gültig am Druckdatum: 31-07-2010

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

