



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



RMG3187 - Villa zu verkaufen in Javea Adsubia

Eine sehr grosszügige und helle Villa im oberen Teil der Adsubia mit zauberhaftem Blick auf die gesamte Bucht von Jávea und übers Meer.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



Diese klassische spanische Villa liegt in einer der ruhigsten Zonen von Jávea in einer Sackgasse direkt neben einer Grün-Zone und hat einen zauberhaften Panorama-Blick aufs Meer.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



Das Anwesen liegt auf einem Grundstück von 1319,- qm mit einem sehr schön angelegten Garten und verfügt über eine Wohnfläche von 350.-qm.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Rimontgó
SEIT 1959

extraordinary life houses



Die Haupt-Einfahrt zur Villa hat eine Parkplatz-Fläche für vier Autos und es gibt noch ein anderen Direkt-Eingang als Fussgänger-Zone.

Rimontgó
+34 965 791 035
rimontgo@rimontgo.es
www.rimontgo.de



Die Haupt-Wohnzone verfügt über einen grosszügigen Salon mit Kamin-Anlage, ein grosszügiges Esszimmer, die Küche ist komplett eingerichtet und mit den allerbesten Elektro-Geräten ausgestattet und es gibt eine traditionelle sogenannte "naja" (grosse überdachte Terrasse)mit sehr viel Charme und direkten Blick auf die Bucht von Jávea.



Auf dieser Etage sind drei grosse Schlafzimmer, ein komplett eingerichtetes Badezimmer und eine Gäste-Toilette untergebracht.



Im Untergeschoss liegt das Haupt-Schlafzimmer mit Badezimmer - en suite - sowie ein zweites Schlafzimmer, ein neues Schlafzimmer vor kurz gebaut mit badezimmer en-suite sehr modern eingerichtet, ein geräumiger Wasch-Raum, der auch zum Bügeln genutzt wird, eine Bodega mit grosszügigem Abstell-Raum sowie ein grosser Salon mit Büroraum und man hat direkten Zugang nach draussen.

Ausserdem sind eine Sommer-Küche und Barbacoa-Anlage vorhanden, die direkt neben dem Schwimmbad liegen, das seine eigene Duschanlage hat.

Der sehr schön um das Haus angelegter Garten ist sehr gut gestalten und ausgezeichnet gepflegt.

Das gesamte Haus wird mit einer Zentralheizung beheizt, hat ein Wasser-Depot und diverse Abstell-Räume.



Es handelt sich also um eine Villa, die nicht nur in den Sommer-Monaten genutzt werden kann, sondern auch allen Konfort bietet, um das gesamte Jahr über bequem darin wohnen zu können.



Ref.: **RMG3187**

Zu Verkaufen

Preis: 650.000 EUR (*)
829.920 USD (*)
525.655 GBP (*)

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 3

Wohnfläche: 350 m²

Grundstücksfläche: 1.319 m²

Schwimmbad

Garten

Terrassen

Golfplatz in der Nähe

nah vom Strand

Meerblick

wunderbare Ausblicke

nah vom Golfplatz

Offener Ausblick

Ausblicke über das Tal

Ausblicke 180°

Ausblicke zur Stadt

Grundstück mit sanftem Gefälle

Fitnessraum

Keller

(*) Preise sind gültig am Druckdatum: 23-05-2012

Angebot unter Vorbehalt von nicht vorangekündigtem Fehler, Auslassung, Preisänderung oder jeder Modifikation. Die hier eingeschlossene Information gehört zu keinem Vertrag oder Angebot. Steuer und Grundstücksbertragungskosten sind im Preis nicht eingeschlossen.

